



BAJAI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

IGAZGATÁSI IRODA

6500 Baja, Szentháromság tér 1.

Tel.: +36 79/527-100

E-mail: igazgatas@bajavaros.hu | www.bajaiokormanyzat.hu

**Szám:** 05/3651-2/2021  
**Ügyintéző:** Hajdu Csilla  
**Telefonszám:** 79 /886-228

**Tárgy:** **Walkman Street Kft.** (székhely: 6500 Baja, Dombos u. 4.) rendezvénytartási engedély adataiban történt változás nyilvántartásba vétele

## HATÁROZAT

A **Walkman Street Kft.** (székhely: 6503 Baja, Szent Margit u. 75., cégjegyzékszám: 03-09-128036, adószám: 25026427-2-03) részére a **6500 Baja, Kölcsey Ferenc u. 25.** szám alatti ingatlanon lévő, 300 főt meghaladó befogadóképességű helyiségben, rendszeresen, hetente pénteki és szombati napokon 21.00 órától vasárnap 05.00 óráig tartandó, „**VOL 1**” elnevezésű zenés táncos rendezvényre a

**rendezvénytartási engedélyt megadom,**

a rendezvénytartási engedélyt a hatóságomnál vezetett zenés, táncos rendezvények nyilvántartásába **12/2019.** nyilvántartási számon bejegyzem, **egyidejűleg a korábbi rendezvénytartási engedély megadásáról rendelkező 05/924-11/2019. számú határozatot bevonom.**

**I. Az engedélyes köteles betartani az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok előírásait, kikötéseit:**

I/1. A **Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatala, Népegészségügyi Osztály** BK-01/NEO/00882-3/2019 számú szakhatósági állásfoglalásában a rendezvénytartási engedély kiadásához közegészségügyi szempontból kikötés nélkül hozzájárult.

I/2. A **Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség** 35320/661-2/2019. ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a 6500 Baja, Kölcsey F. u. 25. szám alatti épület földszintjén lévő többcélú teremben tartani kívánt zenés, táncos rendezvény rendezvénytartási engedélyezési eljárásának ügyében a rendezvénytartási engedély megadásához tűzvédelmi szempontból az alábbi feltétellel járult hozzá:  
**A teremben egyidejűleg benntartózkodó személyek szám az 500 főt nem haladhatja meg. A meghatározott létszámba az alkalmazottak is beletartoznak!**

I/3. **Baja Város Rendőrkapitánysága** a 03020/1667/2019. ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a rendezvénytartási engedély megadásához kikötés nélkül hozzájárult.

I/4. A **Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatala Építésügyi Osztály** a BK-01/EPO/00273-3/2019 számú szakhatósági állásfoglalásában a Baja, Kölcsey Ferenc u. 25. hsz. és 1355/4 hrsz. alatti ingatlanon zenés, táncos rendezvény tartásához építésügyi szempontból hozzájárult.

## **II. Az engedélyes köteles továbbá betartani az alábbiakat:**

- II/1. Az engedély jogosultja a kérelem adataiban bekövetkezett változásokat haladéktalanul köteles bejelenteni a jegyzőnek.
- II/2. Az engedély nem mentesíti az engedély jogosultját a tevékenység végzéséhez, illetve a meghatározott termékek forgalmazásához szükséges további, külön jogszabályban meghatározott feltételek teljesítése alól.

### **Jelen rendezvénytartási engedély visszavonásig érvényes.**

Az illetékről szóló 1990. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 28. § (1) bekezdése alapján az engedély iránti kérelem illetékmentes. Egyéb eljárási költség viselése nem merült fel.

Döntésem ellen a közlésétől számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani. A fellebbezés illetékköteles, melyet a fellebbezési kérelmen illetékbélyegben kell leróni vagy teljesítheti átutalással a Magyar Államkincstár által vezetett illetékbeszedési számla javára (10032000-01012004-00000000) – az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme, ügyszám feltüntetésével – melynek befizetését a fellebbezés előterjesztésével egyidejűleg hitelt érdemlően – banki igazolás papír alapú eredeti példányával – igazolni kell. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft.  
A fellebbezést közigazgatási hatóságomnál kell benyújtani.

Fellebbezés esetén a fellebbezést és az ügyben keletkezett iratokat – amennyiben határozatomat nem vonom vissza, nem változtatom meg, vagy a fellebbezést érdemi vizsgálat nélkül nem utasítom el – a fellebbezési határidő leteltét követően a fellebbezés elbírálása céljából a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalhoz továbbítom, s erről a fellebbezőt és az ügyfeleket – a kapcsolattartás módjára vonatkozó rendelkezésüknek megfelelően – értesítem.

A fellebbezést a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) bírálja el, az elbírálás során a döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, melynek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

## **INDOKOLÁS**

**A Walkman Street Kft.** (székhely: 6500 Baja, Dombos u. 4.) a **6500 Baja, Kölcsey F. u. 25.** szám alatti „VOL 1” elnevezésű zenés, táncos rendezvényre 2019. április 2-án kelt 05/924-11/2019. számú határozattal rendezvénytartási engedélyt kapott.

**A Walkman Street Kft. 2021. december 7-én bejelentette hatóságomnak, hogy megváltozott a Kft. székhelye, valamint a zenés, táncos rendezvény tartására pénteken és szombati napokon 21.00 órától vasárnap 05.00 óráig kerül sor, ennek megfelelően kérte a rendezvénytartási engedély módosítását. Új székhely: 6503 Baja, Szent Margit u. 75.**

A zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § (1) bekezdése előírja, hogy az engedély jogosultja a kérelem adataiban bekövetkezett változásokat haladéktalanul köteles bejelenteni a jegyzőnek.  
A Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése alapján a jegyző az adatokban bekövetkezett változást a bejelentés alapján a nyilvántartásba bejegyzi, és a módosított adatoknak megfelelő engedélyről szóló igazolást ad ki.

**Fentieknek megfelelően az engedély jogosultja az adatváltozást bejelentette, az adatváltozást a zenés, táncos rendezvényekről vezetett nyilvántartásban átvezettem, az engedélyes részére új rendezvénytartási engedélyt adtam ki, a régi engedélyt bevontam.**

A határozat rendelkező részének I. pontjában rendelkeztem a korábban lefolytatott engedélyeztetési eljárás során közreműködő szakhatóságok által tett kikötésekről, feltételekről. A szakhatóságok állásfoglalásaikat az alábbiak szerint indokolták:

**A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Osztály BK-01/NEO/00882-3/2019. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:**

„Walkman Street Kft. (6500 Baja, Dombos u. 4. sz.) kérelmére indult rendezvénytartási engedélyezési ügyben Bajai Polgármesteri Hivatal Jegyzője megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1) bekezdése, valamint a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011.(III.8.) Korm. rendelet alapján.

A megkereséshez csatolt melléletek szerint a zenés-táncos rendezvényeket minden szombaton 21.00 órától vasárnap 05.00 óráig kívánják megtartani. A 2019. március 22-én megtartott helyszíni szemle alapján megállapítottam, hogy a Walkman Street Kft. biztosította a közegészségügyi feltételeket, így a rendezvénytartási engedély kiadásához kikötés nélkül hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom kialakításában az ivóvíz minőségi követelményeiről és ellenőrzéséről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet előírásait, a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek forgalmazásának, fogyasztásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvényt, a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV.10.) EüM rendelet, a mentésről szóló 5/2006.(II.7.) EüM rendelet és a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011.(III.8.) Korm. rendelet előírásait vettem figyelembe.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam.

Döntésem elleni önálló jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján zártam ki, valamint e joghelyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslati lehetőségről, figyelemmel az Ákr. 112. §-ában foglaltakra is.

Hatóságom hatáskörét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 4.§ és 13.§ (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16.§ (1) bekezdés b) pontja, a Korm. rend. 5 § és a 2. számú melléklete, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III.30.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdései és 1. számú melléklete határozza meg.”

**Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 35320/661-2/2019. ált. számú szakhatósági állásfoglalásában előírt kikötéseket az alábbiakkal indokolta:**

„A Walkman Street Kft. (székhely: 6500 Baja, Dombos u. 4.) ügyfél kérelmére indult a 6500 Baja, Kölcsey F. u. 25. szám alatti épület földszintjén lévő többcélú teremben tartani kívánt zenés táncos rendezvény rendezvénytartási engedélyének eljárása ügyében a Baja Város Önkormányzat Jegyzője, mint engedélyező hatóság 2019. március 13-án megkereste a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltséget, mint első fokú tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

Az engedélyező hatóság megkereséséhez csatolta az ügyfél által benyújtott nyilatkozatot/bejelentést is. A rendelkezésre álló iratok alapján megállapítottuk, hogy a tényállás tisztázása érdekében a kérelemben szereplő helyszínen szemle megtartása indokolt volt, így a tárgyi helyen és ügyben 2019. március 22-én szemlét tartottunk. A megkereső hatóság által csatolt iratok és a 2019. március 22-én megtartott helyszíni szemle tapasztalatai, valamint a hatóság irattárában található előzményes iratok feldolgozása alapján a 6500 Baja, Baja, Kölcsey F. u. 25. szám alatti épület földszintjén lévő többcélú teremben tartani kívánt zenés-táncos rendezvény rendezvénytartási engedélyének megadásához hozzájárultam az alábbi feltétellel:

A teremben egyidejűleg benntartózkodó személyek száma az 500 főt nem haladhatja meg. A meghatározott létszámba az alkalmazottak is beletartoznak!

A 6500 Baja, Kölcsey F. u. 25. szám alatti épület földszintjén lévő többcélú terem jogerős, végleges fennmaradási és használatbavételi engedély határozattal rendelkezik, melyet Baja Város Önkormányzatának Jegyzője adott ki 2011. november 22-én VII. 53133-9/2011. ügyiratszámom. A fennmaradási és használatbavételi eljárásban a Baja Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósága szakhatóságként részt vett. A 2011. november 16-án kiadott Sz/229-10/2011.Tp. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalás kikötésében szerepelt az egyidejűleg bent tartózkodók létszáma. Ezen állásfoglalást a VII. 53133-9/2011. ügyiratszámú határozatba is rögzítették. A 2019. március 22-én megtartott szemlén megállapítottuk, hogy tűzvédelmi helyzetre kiható változás az épület földszintjén lévő többcélú teremben nem történt. Ebből kifolyólag a bent tartózkodók létszámára történő változtatást valamint további tűzvédelmi előírásokat hatóságomnak nem áll módjában meghatározni és az előírt kikötésekből engedni.

A kikötéseket és a bent tartózkodók létszámát így a fennmaradási és használatbavételi eljárás során hatályban lévő, alábbi jogszabályi rendelkezések alapján állapítottam meg.

A fennmaradási és használatbavételi eljárás során hatályban lévő Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet (továbbiakban OTSZ) ötödik rész XXVIII. fejezet 479-480. §-ai, valamint a 22. melléklet 1. táblázata.

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet Korm. rendelet 1. melléklet 19. táblázat 6. sora, illetékességemet a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI. 30.) BM rendelet 1. §-a, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg. Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki."

I/3. **Baja Város Rendőrkapitánysága** 03020/1667/2019. ált. számú szakhatósági állásfoglalása a következő:

„A fenti hivatkozási számon a Bajai Rendőrkapitányságra érkezett, a Baja, Kölcsey Ferenc utca 25. szám alatti székhellyel rendelkező Walkman Street Kft. által a Bajai Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott zenés táncos rendezvények megtartása iránti, kérelem kapcsán az alábbi állásfoglalást adom ki.

A Baja Kölcsey Ferenc utca 25. szám alatti ingatlanban az elmúlt években is alkalmi jelleggel, pénteki, szombati napon zenés táncos rendezvények kerültek megrendezésre. A rendezvények idején a városrész és ezen belül a Kölcsey Ferenc utca, valamint a környező utcák közötti forgalma megnövekedett, a közterületek látogatottsága szintén jelentősen megnőtt.

A városrészből gyakran érkeztek olyan jellegű bejelentések, mely szerint a szórakozó helyre érkező, vagy onnan távozó személyek hangoskodása miatt zavarják a környéken lakók pihenését. A szórakozó helyen és annak közvetlen környezetében a közúti közlekedési balesetek száma nem növekedett, az elkövetett bűncselekmények száma növekedést nem mutat.

A Bajai Rendőrkapitányság álláspontja szerint, közbiztonsági szempontból nem áll fent olyan körülmény – valamennyi más szakhatósági engedély megléte esetén, rendezvény szervezéséhez meghatározott feltételek teljesítése esetén -, amely a Walkman Street Kft. részére a működési engedély kiadását gátolná, vagy megtiltaná."

**A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatala Építésügyi Osztály** BK-01/EPO/00273-3/2019. számú szakhatósági állásfoglalását a következők szerint indokolta:

„Baja Város Jegyzője (6500 Baja, Szentháromság tér 1.) 2019. 03. 14-én megkereste a hatóságomat, mint első fokú építésügyi szakhatóságot, szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából. A megkeresés alapján 2019. március 25-én építésügyi helyszíni szemlét tartottam, amelynek során szakszerűtlenségeket nem állapítottam meg.

*Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, továbbá Baja Város Önkormányzata Képviselő-testületének Baja Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 8/2008. (II. 29.) rendelete vonatkozó előírásain alapul.*

*Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 19. Egyéb ügyek 3. pontjában foglaltak, illetékességemet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. mellékletének I. része határozza meg.*

*Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki."*

Az engedély megadásával egyidejűleg a zenés, táncos rendezvényt a Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése szerinti nyilvántartásba felvezettem, a nyilvántartás nyilvános, és az önkormányzat honlapján (<https://baja.asp.lgov.hu/nyilvانتartasok>) közzétételre kerül.

A Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése értelmében határozatom II/2. pontjában felhívtam az engedély jogosultjának figyelmét arra, hogy amennyiben a tevékenység végzéséhez, illetve a meghatározott termékek forgalmazásához külön jogszabályban meghatározott engedély szükséges, úgy azt meg kell kérnie az illetékes hatóságtól, továbbá a vonatkozó jogszabályban foglaltakat köteles betartani.

Hatásköröm a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésén, illetékességem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdésén alapul.

Határozatomat az Ákr. 80. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § alapján adtam tájékoztatást. Az önálló fellebbezést az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam.

A Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés szerint az ügyintézési határidő 20 nap, melyet hatóságom betartott.

A fellebbezési illeték mértékéről az Itv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerint rendelkeztem, az Itv. 28. § (1) bekezdés alapján a rendezvénytartási engedély iránti kérelem illetékmentes. Egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért arról nem rendelkeztem.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

**Baja, 2021. december 14.**



dr. Papp Zoltán  
jegyző megbízásából:

Hajdu Csilla

ipari és belkereskedelmi igazgatási ügyintéző

**A határozatról értesülnek:**

1. Walkman Street Kft. (6503 Baja, Szent Margit u. 75.)
2. Friedrich és Jung Kft. (6500 Baja, Kölcsey F. u. 25.) – ingatlan tulajdonosa
3. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (6500 Baja, Kolozsvár u. 1.) – hivatali kapun
4. Baja Városi Rendőrkapitányság (6500 Baja, Köztársaság tér 3.) – hivatali kapun
5. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltsége (6500, Bajcsy-Zsilinszky u. 10.) – hivatali kapun
6. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (6500 Baja, Deák F. u. 11-13.) – hivatali kapun
7. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Szent István körút 19/A) – hivatali kapun
8. Országos Mentőszolgálat Baja: Mentőállomása (6500 Baja, Pokorny u. 8.)
9. Irattár